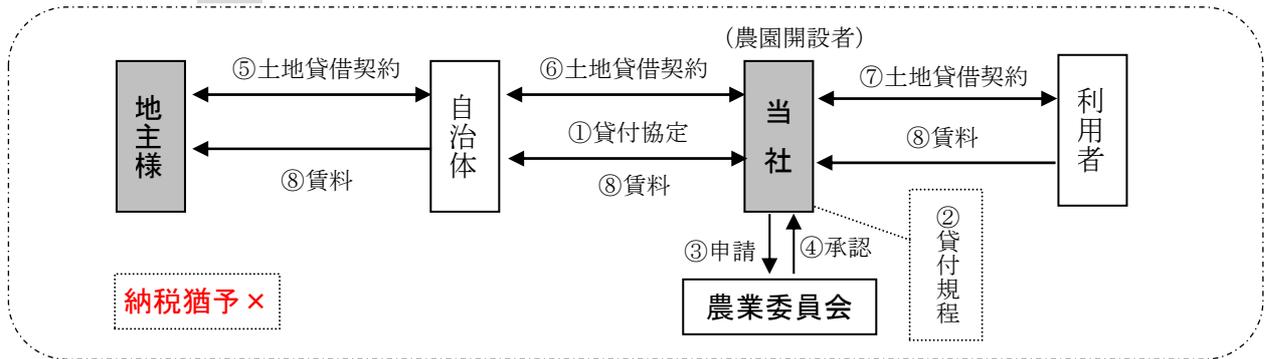


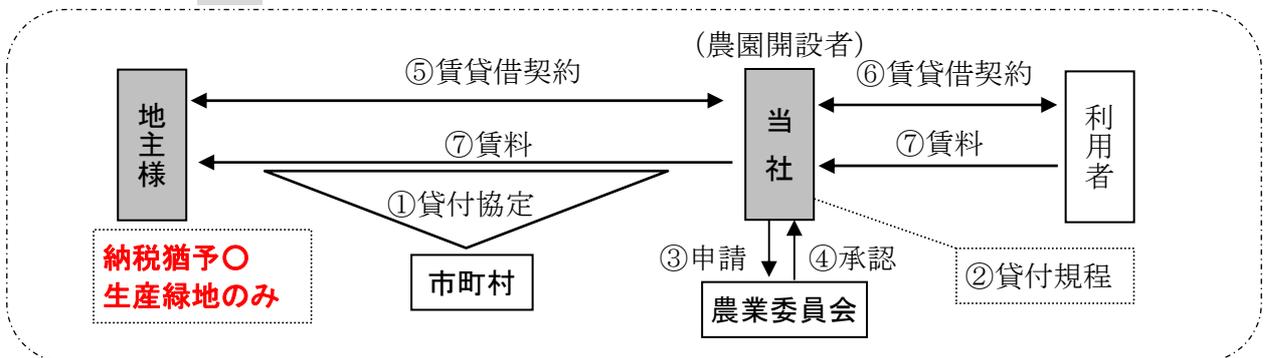
貸し農園の開設方式



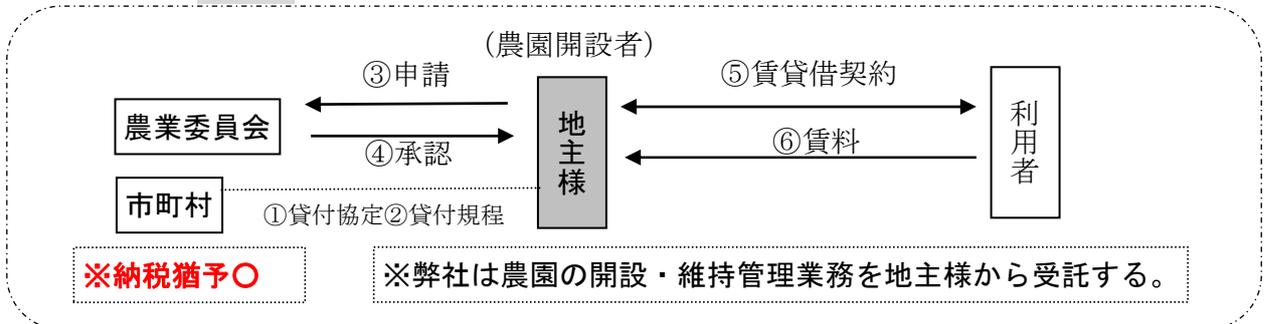
○農園開設者＝弊社の場合（その1）「特定農地貸付方式」



○農園開設者＝弊社の場合（その2）「都市農地の貸借の円滑化に関する法律」



○農園開設者＝地主様の場合 「特定農地貸付法」



「相続税の納税猶予」と貸し農園の関係



納税猶予の適用；○適用される ×適用されない（三大都市圏の特定市の場合）

区分		納税猶予の適用	貸し農園の場合
市街化区域	生産緑地（特定生産緑地）	○	○※注1
	田園住居地域内の農地	○※注2	×
	上記以外の市街化区域内農地	×	×
市街化調整区域内の農地		○	×

※注1；「都市農地の貸借の円滑化に関する法律」の施行日（平成30年9月1日）以後の貸し付けに適用。施行日以前の納税猶予も継続適用される。

※注2；平成30年4月1日租税特別措置法の改正による。